**ERAISIKUTE VAHELINE LAENULEPING**

**Mari Maasikas** (isikukood **48501010033**, asukoht **Tamme 5, Tallinn**) (edaspidi Laenuandja)

ja

**Jaan Jõesaar** (isikukood **38002020044**, asukoht **Lille 3, Tartu**) (edaspidi Laenusaaja)

sõlmisid **13.11.2026** käesoleva laenulepingu (edaspidi Leping) alljärgnevatel tingimustel:

## 1. LAENUSUMMA

1.1. Laenuandja annab Laenusaajale laenu summas **5000** (**viis tuhat eurot**) (edaspidi Laenusumma).

1.2. Laenusumma loetakse üle antuks ülekandega Laenusaaja arveldusarvele **EE471000010046104008**.

1.3. Laenuandja kohustub Laenusumma üle kandma hiljemalt **20.11.2026**.

## 2. INTRESS

2.1. Laenusaaja maksab Laenusummalt intressi **5**% aastas. Intress arvestatakse päevapõhiselt, võttes aluseks 365-päevase aasta ka liigaastal (aastaintress / 365 × päevade arv).

2.2. Intress arvestatakse tasumata laenujäägilt alates Laenusumma üleandmise tähtpäevast kuni Laenusumma täieliku tagastamiseni.

## 3. TAGASIMAKSE

3.1. Laen on antud tähtajaliselt. Laenusaaja kohustub Laenu tagasi maksma **12 igakuise** osamaksena alates **20. detsember 2026** kuni **20.11.2027** vastavalt alljärgnevale graafikule:

Kui valitud esimese osamakse kuupäev (nt 31.) ei esine järgnevas kalendrikuus, loetakse selleks osamakse kuupäevaks vastava kuu viimane päev.

| Nr | Kuupäev | Põhiosa (€) | Intress (€) | Kokku (€) | Jääk (€) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 20.12.2026 | 416,67 | 20,55 | 437,22 | 4583,33 |
| 2 | 20.01.2027 | 416,67 | 19,46 | 436,13 | 4166,66 |
| 3 | 20.02.2027 | 416,67 | 17,69 | 434,36 | 3749,99 |
| 4 | 20.03.2027 | 416,67 | 14,38 | 431,05 | 3333,32 |
| 5 | 20.04.2027 | 416,67 | 14,16 | 430,83 | 2916,65 |
| 6 | 20.05.2027 | 416,67 | 11,99 | 428,66 | 2499,98 |
| 7 | 20.06.2027 | 416,67 | 10,62 | 427,29 | 2083,31 |
| 8 | 20.07.2027 | 416,67 | 8,56 | 425,23 | 1666,64 |
| 9 | 20.08.2027 | 416,67 | 7,08 | 423,75 | 1249,97 |
| 10 | 20.09.2027 | 416,67 | 5,31 | 421,98 | 833,30 |

ERAISIKUTE VAHELISE LAENULEPINGU N

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 11 | 20.10.2027 | 416,67 | 3,42 | 420,09 | 416,63 |
| 12 | 20.11.2027 | 416,63 | 1,77 | 418,40 | 0,00 |

ERAISIKUTE VAHELISE LAENULEPINGU N

3.2. Laenusaaja tagastab Laenuandjale Laenu koos intressiga vastavalt Lepingu punktis 3.1. nimetatud maksegraafikule, Laenuandja arvelduskontole **EE877700771000828045**.

3.3. Laenusaaja võib laenu tagastada ka enne tähtaega, teatades sellest Laenuandjale mõistliku aja ette. Intress arvestatakse tegeliku kasutusperioodi eest.

## 4. VIIVIS

4.1. Laenu tagasimaksmisega viivitamisel on Laenuandjal õigus nõuda Laenusaajalt viivise tasumist **0,05**% päevas sissenõutava(ks) muutunud summalt iga tasumisega viivitatud päeva eest. Tasumata intressilt või viiviselt viivist ei arvestata.

## 5. TAGATISED

5.1. Laenusaaja vastutab Lepingust tulenevate kohustuste täitmise eest kogu oma varaga.

## 6. MUUD TINGIMUSED

6.1. Lisaks käesolevale Lepingule tulenevad Poolte kohustused seadustest, eelkõige võlaõigusseadusest ja tsiviilseadustiku üldosa seadusest.

6.2. Lepingu muudatused vormistatakse kirjalikult ja allkirjastatakse. Muudatused jõustuvad mõlema Poole poolt allakirjutamisel.

6.3. Lepingust tulenevad ja sellega seotud vaidlused püüavad Pooled lahendada läbirääkimiste teel. Kui vaidlust ei õnnestu lahendada Poolte läbirääkimiste teel, on Pooltel õigus pöörduda vaidluse lahendamiseks maakohtusse, vastavalt Eesti Vabariigis kehtivatele õigusaktidele.

6.4. Leping on koostatud poolte kokkuleppel eesti keeles ja allkirjastatud digitaalselt.

6.5. Leping jõustub mõlema Poole poolt allkirjastamise hetkest.

**Poolte allkirjad:**

| **Laenuandja** | **Laenusaaja** |
|---|---|
| Mari Maasikas | Jaan Jõesaar |
| Allkiri: <digitaalne> | Allkiri: <digitaalne> |